

















I. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO
(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata per posta o per email all'ente competente per i controlli biennali.)

1.1 UBICAZIONE ED IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO
Indirizzo: VIA BUFFA n. 2 palazzo
CAP: 16138 Località: GENOVA Comune: GENOVA provincia: GE
Edificio adibito a: SCUOLA
Categoria: E1 E2 E3 E4 E5 E6 E7 E8

1.2 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A:
 Riscaldamento ambienti Produzione centralizzata di acqua calda per usi igienici e sanitari
 Altro (descrivere)

1.3 DATA DI INSTALLAZIONE/RISTRUTTURAZIONE 1998

1.4 GENERATORI DI CALORE:
Numero: 1 Potenza termica del focolare nominale totale (kW) 124,3 Combustibile: PETROLIO

1.5 PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6 INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n° di iscrizione alla CCIAA e/o AA)

1.7 PROPRIETARIO O PROPRIETARI (1) COMUNE DI GENOVA

1.8 AMMINISTRATORE (2)

1.9 MANUTENTORE TERZO RESPONSABILE DAL 4/12/13 AL

(Ragione sociale e n. di iscrizione alla CCIAA e/o AA) 430919

Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione
Manutenzione Facility Management S.p.A.
(M.F.M.)

Data

(1) In caso di proprietà in condominio indicare condomini, in caso di proprietà di persona giuridica la ragione sociale.
(2) Da compilare nei casi di proprietà in condominio o di proprietà di persona giuridica

Ibis. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO
(Da compilare in due copie di cui una deve essere inviata per posta o per email all'ente locale competente per i controlli biennali.)

1.1 UBICAZIONE ED IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO
Indirizzo: VIA BUFFA n. 2 palazzo
CAP: 16138 Località: GENOVA Comune: GENOVA provincia: GE
Edificio adibito a: SCUOLA
Categoria: E1 E2 E3 E4 E5 E6 E7 E8

1.2 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A:
 Riscaldamento ambienti Produzione centralizzata di acqua calda per usi igienici e sanitari
 Altro (descrivere)

1.3 DATA DI INSTALLAZIONE/RISTRUTTURAZIONE 1998

1.4 GENERATORI DI CALORE:
Numero: 1 Potenza termica del focolare nominale totale (kW) 124,3 Combustibile: PETROLIO

1.5 PROGETTISTA DELL'IMPIANTO TERMICO (nominativo e n° di iscrizione all'ordine o collegio)

1.6 INSTALLATORE DELL'IMPIANTO TERMICO (ragione sociale e n° di iscrizione alla CCIAA e/o AA)

1.7 PROPRIETARIO O PROPRIETARI (1) COMUNE DI GENOVA

1.8 AMMINISTRATORE (2)

1.9 MANUTENTORE TERZO RESPONSABILE DAL 4/12/13 AL

(Ragione sociale e n. di iscrizione alla CCIAA e/o AA) 430919

Firma del responsabile dell'esercizio e della manutenzione
Manutenzione Facility Management S.p.A.
(M.F.M.)

Data

(1) In caso di proprietà in condominio indicare condomini, in caso di proprietà di persona giuridica la ragione sociale.
(2) Da compilare nei casi di proprietà in condominio o di proprietà di persona giuridica

2. AFFIDAMENTO DELLE OPERAZIONI DI CONTROLLO E MANUTENZIONE
(Da compilare se il proprietario o, in caso di condominio, l'amministratore affida le operazioni di controllo ed eventuale manutenzione dell'impianto termico ad una ditta abilitata ai sensi della legge 46/90 (mantiene la responsabilità))

2.1 Il sottoscritto COMUNE DI GENOVA proprietario/amministratore (1) e responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla ditta

(2) MANUTENZIONE FACILITY MANAGEMENT S.P.A.

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data e valido dal al

Data firma

2.2 Il sottoscritto proprietario/amministratore (1) e responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla ditta

(2)

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data e valido dal al

Data firma

2.3 Il sottoscritto proprietario/amministratore (1) e responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla ditta

(2)

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data e valido dal al

Data firma

2.4 Il sottoscritto proprietario/amministratore (1) e responsabile dell'impianto termico, affida le operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto termico alla ditta

(2)

Riferimento (facoltativo): contratto di manutenzione stipulato in data e valido dal al

Data firma

(1) Cancellare ciò che non interessa
(2) Indicare la ragione sociale ed il numero di iscrizione alla CCIAA e/o alla AA

4. COMPONENTI DELLA CENTRALE TERMICA
Situazione alla prima installazione e alla ristrutturazione dell'impianto termico

4.1 GENERATORI DI CALORE		4.2 BRUCIATORI		4.3 POMPE DI CIRCOLAZIONE	
Modello	Matticola	Modello	Matticola	Modello	Matticola
G1	PEGASUS F2162	B1	DAB	P1	DAB
G2		B2	DAB	P2	DAB
G3		B3	GEOMETROS	P3	GEOMETROS
G4		B4		P4	
G5		B5		P5	

Fluidi termovettore (1): ACQUA CALDA

Compressibile (2):

Portata termica utile nominale massima (kW): 102

Portata termica minima nominale (kW): 124,3

Portata termica massima nominale (kW): 124,3

Portata (m³/h): 0,45

Prevalenza (Rp): 0,45

Prevalenza (Rp): 0,45

Prevalenza (Rp): 0,06

(1) Specificare, ad esempio: acqua calda, acqua surriscaldata, vapore, aria calda, olio idraulico
(2) Specificare, ad esempio: gas naturale, GPL, gasolio, olio combustibile

4.4 TERMOREGOLAZIONE IN CENTRALE TERMICA

- CENTRALINA DI REGOLAZIONE CLIMATICA

Costruttore COSTER Modello OTE 611 Matricola

Programmazione oraria nelle 24 ore su n° livelli di temperatura

Estremi di certificazione

- VALVOLA DI REGOLAZIONE

Costruttore CANTROLLI Modello ST 405 Matricola

Numero di vie 3 Estremi di certificazione

- IMPOSTAZIONE DELLA CURVA DI TERMOREGOLAZIONE

Punto 1: Temperatura esterna (°C) Temperatura di mandata fluido termovettore (°C)
Punto 2: Temperatura esterna (°C) Temperatura di mandata fluido termovettore (°C)

Altro sistema di impostazione

SISTEMI TELEMATICI DI CONTROLLO E CONDUZIONE

Descrizione del sistema

Estremi di certificazione dei dispositivi

ALTRI SISTEMI DI REGOLAZIONE (Ripartire descrizione, composizione del sistema, costruttori, modelli, estremi di certificazione dei dispositivi)

Descrizione del sistema

Area for additional notes and specifications.

Technical report for 'VIA B VIA VIA BUFFA 2' containing periodic verification data, tables for CO, NOx, and other parameters, and a checklist of compliance items.

Technical report for '8. RENDIMENTO DI COMBUSTIONE MINIMA AMMISSIBILE' with tables for combustion efficiency and minimum acceptable values for water and air heating systems.

Technical report for 'VIA BUFFA 2' containing periodic verification data, tables for combustion efficiency, and a checklist of compliance items.

9. (segue) **RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA E DELLE VERIFICHE PERIODICAMENTE EFFETTUATE A CURA DEL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE**
(riferimento norma UNI 10389 □, altro

GENERATORE DI CALORE : Maticola (Riemplre una scheda per ogni gruppo termico)

Il mantentore o il terso responsabile, che effettua le verifche deve riportare i risultati delle verifche nella tabella sottostante

NUMERO VERIFICA	6	7	8	9	10
DATA	29/8/16	09/11/16	14/3/17	23/1/17	
VALORI MISURATI					
Temperatura fumi (°C) (1)	105,2	93,8	112,7	105,3	.....
Temperatura aria comburente (°C) (1)	18,4	29,7	18,2	29,5	.....
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) (1)(2)	13,7	14,2	14,2	13,7	.....
Indice di Bacharach (1)	15	0	3	0	.....
CO nei fumi secchi (ppm v/v) (1)					.....
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h) (1)(2)					.....
VALORI CALCOLATI					
Indice d'aria n	2,88	3,10	3,10	2,89	.....
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) (2)	4,09	3,22	3,29	4,25	.....
CO nei fumi secchi (ppm v/v) (1)	4,3	4	10,1	3,6	.....
Perdita per calore sensibile O ₂ (%)	94,2 ± 2	91,6 ± 2	89,9 ± 2	91,4 ± 2	± 2
Rendimento di combustione η (%)					.....
Potenza termica del focolare effettiva (kW)					.....
VERIFICHE (3)					
Rispetta l'Indice di Bacharach (1)	/	/	/	/	.....
CO fumi secchi e aria: ≤ 1.000 ppm v/v	SI	SI	SI	SI	.....
η ≥ DPR 412 (3)	SI	SI	SI	SI	.....
ALTRE VERIFICHE EFFETTUATE (6)					
Stato delle coibentazioni	P	P	P	P	.....
Stato della canna fumaria	P	P	P	P	.....
Dispositivi di regolazione e controllo	P	P	P	P	.....
Sistema di aerazione della centrale	P	P	P	P	.....
FIRMA (7)	[Signature]				

(1) Media di tre misurazioni significative
 (2) Indicare solo la concentrazione del gas effettivamente misurata o calcolata dallo strumento
 (3) Solo per combustibili liquidi
 (4) Indicare SI oppure NO
 (5) H è il valore calcolato al quale vanno sottratti, a titolo cautelativo, due punti legati all'incertezza della misura
 (6) Indicare P = positiva; N = negativa; NC = non controllabile
 (7) Nome e cognome di chi scrive i risultati nel quadro; l'installatore (in sede di prima verifica di impianti nuovi), in seguito il mantentore oppure l'eventuale terzo responsabile

Note

9. **RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA E DELLE VERIFICHE PERIODICAMENTE EFFETTUATE A CURA DEL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO E DELLA MANUTENZIONE**
(riferimento norma UNI 10389 □, altro

GENERATORE DI CALORE : Maticola 8.14.2016 (Riemplre una scheda per ogni gruppo termico)

Il mantentore o il terso responsabile, che effettua le verifche deve riportare i risultati delle verifche nella tabella sottostante

NUMERO VERIFICA	1	2	3	4	5
DATA	9/4/13	23/1/14	15/11/14	17/10/15	10/1/16
VALORI MISURATI					
Temperatura fumi (°C) (1)	37,5	36,8	34,2	85,8	89,2
Temperatura aria comburente (°C) (1)	19,5	16,4	23,2	13,6	14,2
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) (1)(2)	12,5	14,3	13,6	15,8	14,2
Indice di Bacharach (1)	0	0	0	0	0
CO nei fumi secchi (ppm v/v) (1)					
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h) (1)(2)					
VALORI CALCOLATI					
Indice d'aria n	2,67	3,15	2,77	4,03	3,22
O ₂ (%) oppure CO ₂ (%) (2)	4,76	3,71	4,25	2,97	3,16
CO nei fumi secchi (ppm v/v) (1)	4	0	0	0	0
Perdita per calore sensibile O ₂ (%)	95,5 ± 2	93,8 ± 2	93,7 ± 2	90,6 ± 2	90,2 ± 2
Rendimento di combustione η (%)					
Potenza termica del focolare effettiva (kW)					
VERIFICHE (3)					
Rispetta l'Indice di Bacharach (1)	/	/	/	/	/
CO fumi secchi e aria: ≤ 1.000 ppm v/v	SI	SI	SI	SI	SI
η ≥ DPR 412 (3)	SI	SI	SI	SI	SI
ALTRE VERIFICHE EFFETTUATE (6)					
Stato delle coibentazioni	P	P	P	P	P
Stato della canna fumaria	P	P	P	P	P
Dispositivi di regolazione e controllo	P	P	P	P	P
Sistema di aerazione della centrale	P	P	P	P	P
FIRMA (7)	[Signature]				

(1) Media di tre misurazioni significative
 (2) Indicare solo la concentrazione del gas effettivamente misurata o calcolata dallo strumento
 (3) Solo per combustibili liquidi
 (4) Indicare SI oppure NO
 (5) H è il valore calcolato al quale vanno sottratti, a titolo cautelativo, due punti legati all'incertezza della misura
 (6) Indicare P = positiva; N = negativa; NC = non controllabile
 (7) Nome e cognome di chi scrive i risultati nel quadro; l'installatore (in sede di prima verifica di impianti nuovi), in seguito il mantentore oppure l'eventuale terzo responsabile

Note



